



VNI NOTÍCIAS

O jornal do imigrante

Circula em: Afonso Cláudio, Brejetuba, Castelo, Conceição do Castelo, Ibatiba e região turística da Pedra Azul

REGIÃO DAS MONTANHAS DESPONTA NO MERCADO IMOBILIÁRIO CAPIXABA



Chalés Grecco em Venda Nova: Refúgio aconchegante nas montanhas capixabas

ROSANGELA GRECCO

BOOM IMOBILIÁRIO ATRAI ESPECIALISTAS E INVESTIDORES, COM OPÇÕES DE R\$ 200 MIL A R\$ 50 MILHÕES **PÁGINAS 12 E 13**

SAÚDE



Hospital de Venda Nova do Imigrante é destaque em congresso em Minas **PÁGINAS 8 E 9**

AGROTURISMO



RuralturES 2024: Encontro imperdível para amantes do turismo rural! **PÁGINAS 14 A 19**

JUSTIÇA/ ELEIÇÕES 2024



MPES realiza seminário contra assédio eleitoral e pela defesa do voto livre **PÁGINA 7**

Conheça os candidatos às prefeituras de Venda Nova do Imigrante e Conceição do Castelo **PÁGINAS 2 A 5**

Começou a **corrida pela prefeitura** de Venda Nova do Imigrante



FOTO: ARGEONE HERBST/NTUR

Conheça mais sobre cada candidato e seus principais projetos para a cidade para os próximos quatro anos

O ano de 2024 chegando à reta final e, com ele, mais uma disputa eleitoral nos municípios de todo o país. Em Venda Nova do Imigrante não será diferente e três candidatos disputam a preferência do eleitorado.

Entre propostas de continuidade e completa

reformulação, os eleitores poderão escolher entre três candidatos: Dalton Perim (Republicanos), Rafael Monteiro (PL) e Tarcísio Bottacin (União Brasil).

O jornal **VNI Notícias** entrevistou em formato de exclusiva cada um dos candidatos entre os dias 19 e 21 de

agosto. A publicação criou um roteiro único para as entrevistas, visando igualdade de espaço para a fala entre todos os candidatos.

Confira a seguir como pensa cada um deles e conheça seus candidatos ao cargo de vice-prefeito:

DALTON PERIM

(REPUBLICANOS)

VICE: LUIZ PIMENTA DE SOUSA (PP)

Ex-prefeito de Venda Nova do Imigrante por dois mandatos, Dalton Perim tenta mais uma vez ocupar o posto do executivo municipal. Seu vice é Luiz Pimenta de Sousa, que já foi vereador por três mandatos e ex-presidente da Câmara de Vereadores.

Dalton promete uma administração de resultados em benefício da população. “O povo de Venda Nova pode esperar a mesma dedicação que sempre tive. Nossa chapa vem em prol de um projeto maior para Venda Nova. Somos uma candidatura de consenso e vamos manter o diálogo com os mais diferentes grupos”, afirmou.

EDUCAÇÃO

“É a base de tudo, precisamos valorizar nossos professores e incentivar a

permanência deles nos nossos quadros. Temos experiências concretas e sabemos como fazer”.

INFRAESTRUTURA

“Precisamos investir em mobilidade urbana. Cicloviárias e calçadas cidadãs são investimentos para minimizar o impacto no trânsito. Vamos pavimentar as estradas do interior com Revsol, que vai beneficiar o escoamento da produção e o agroturismo”.

SAÚDE

“Vamos usar toda a nossa experiência que adquirimos quando administramos o Hospital Padre Máximo, que é referência regional. Hoje o nosso maior gargalo está na pediatria e vamos pra cima disso. Já estamos atrás de recursos para o

FOTO: ANTÔNIO AUGUSTO



nosso hospital e pretendemos implantar um pronto atendimento”.

TURISMO E LAZER

“Somos a capital nacional do agroturismo e precisamos levar este título a sério dando condições para que os turistas consigam chegar às propriedades, quer para consumir produtos ou aproveitar um dia de lazer em família. Precisamos, ainda, cuidar para que nossos munícipes tenham sempre uma atividade física para fazer. Por isso vamos investir em itens que envolvam esportes e saúde como forma de lazer. Pretendemos construir um ginásio para abrigar diversas atividades. Vamos realizar parcerias para viabilizar este sonho”.

SEGURANÇA

“Ampliar o número de câmeras de videomonitoramento é uma necessidade. Em algumas localidades ainda há necessidade de uma melhoria na iluminação pública e vamos resolver isso”.

RAFAEL MONTEIRO

(PL)

VICE: DR. DIEGO (PL)



Rafael e seu candidato a vice Diego compõe chapa “puro-sangue” em Venda Nova do Imigrante. De acordo com ele, a cidade precisa de uma mudança no Executivo, com foco nos menos favorecidos.

“Que as pessoas não tenham resistência ao novo. Precisamos inovar a gestão pública e entendemos que governar é servir. Estamos nas ruas ouvindo as principais necessidades da nossa população e sabemos exatamente o que precisamos fazer. Vamos renovar mantendo nossas tradições e nossa cultura”. Se você quer mudanças no seu país, a iniciativa tem que começar no seu município, pois não se começa uma casa pelo telhado, mas sim pela sua base.

EDUCAÇÃO

“Temos muitos pontos a melhorar na educação, o principal é a valorização dos profissionais da educação, como um todo (dos serventes aos doutores). Precisamos realizar ajustes para poder avançar, como melhorar o nosso transporte escolar. Pretendemos implantar uma escola cívico-militar em Venda Nova do Imigrante, ensinando ordem e disciplina para as nossas crianças desde cedo. Precisamos trazer a família para dentro da escola também,

fazendo-os entender que a escola apenas contribui, mas que é pelo empenho geral que formamos cidadãos de bem”.

INFRAESTRUTURA

“Hoje nossas principais vias rurais não estão devidamente pavimentadas. Vamos refazer a manta asfáltica do Alto-Caxixe, iremos pavimentar as principais estradas do nosso município. Isso melhora o escoamento da produção e traz economia ao produtor rural”.

SAÚDE

“Vamos criar o pronto-atendimento municipal e valorizar nossos profissionais. O aplicativo ‘Saúde na Hora’ vai descentralizar os atendimentos nos postos, assim como a telemedicina. Um centro de hemodiálise regional também está nos nossos planos. Iremos contemplar os lanches nos ônibus para quem viaja por questões de saúde, para a capital e outros municípios. Não menos importante vamos ter um centro de referência em saúde mental, com foco na prevenção ao suicídio”.

TURISMO E LAZER

“Precisamos desburocratizar para tornar a cidade atrativa aos investimentos em entretenimento. Além dos eventos turísticos já existentes no município, como festas tradicionais e feiras, avançaremos em outros segmentos para buscar arrecadação turística o ano todo. O segmento gastronômico do agroturismo é conhecido e será ainda mais, vamos dar total apoio ao nosso produtor artesanal de Socol, queijos, dentre outros. Temos um projeto de trilhas ecologicamente sustentáveis e vamos implantar um aplicativo de georreferenciamento para nossos trilheiros”.

SEGURANÇA

“Meu vice, Dr. Diego, é especialista na área e sabemos o que fazer. É preciso ouvir a população, bem como as forças de segurança, para ampliarmos os serviços e garantir a segurança da população. Vamos sempre dialogar com o Conselho de Segurança Municipal. Queremos um posto permanente da Polícia Militar em São João de Viçosa. É preciso investir no cerco eletrônico, pois somos uma cidade extremamente exposta, por causa da rodovia BR 262. Investiremos na prevenção de uso de drogas e violência nas escolas do município”.

TARCÍSIO BOTTACIN

(UNIÃO BRASIL)

VICE: LEONARDO CESCINETTO (PODEMOS)



Tarcísio é vice-prefeito na atual administração do prefeito Paulinho Mineiti e conta com essa experiência recente para chegar ao principal posto do executivo municipal. Seu vice, Leonardo Cesconetto, é funcionário concursado da prefeitura de Venda Nova do Imigrante, professor de Geografia e com vasta experiência na administração pública, e produtor rural.

“Precisamos continuar no caminho certo. É um voto de esperança. Faremos uma administração participativa, com transparência, compromisso e responsabilidade”.

EDUCAÇÃO

“Na atual gestão, temos o prefeito e o vice, são professores. O que move a área da educação é o professor, então precisamos valorizar ainda mais os nossos profissionais. Faremos a reposição de todas as perdas e investiremos na formação de cada um deles. Na atual gestão, foi a primeira vez que houve doação do kit uniforme e vamos manter. Também vamos investir na doação de livros literários para os nossos alunos. Vamos investir na educação em período integral, para melhorar

ainda mais a qualidade de ensino no nosso município”.

INFRAESTRUTURA

“Precisamos dinamizar nosso trânsito, com a expansão de nossas ciclovias. Vamos estruturar a guarda civil municipal que vai nos ajudar nessa fluidez. No interior, vamos pavimentar nossas estradas com Revsol, e já temos equipe preparada pra isso. Nossa expectativa é que em até três anos todas as nossas vias principais estarão pavimentadas”.

SAÚDE

“Avançamos muito nos últimos quatro anos, mas ainda há desafios. Reformamos todas as unidades de saúde e temos mais uma em construção. Vamos implementar o Centro de Atenção Psicossocial (Caps). Vamos implantar um aplicativo para marcação de consultas e monitoramento de resultados dos exames, e desafogar nossas unidades de saúde. Nossa farmácia básica de saúde já está em pleno funcionamento, para atender Venda Nova do Imigrante e região. Também é preciso reforçar a parceria com o consórcio CIM Pedra Azul”.

TURISMO E LAZER

“Somos a capital nacional do agroturismo e precisamos fazer valer isso. Para tanto é preciso melhorar a acessibilidade para que os turistas cheguem com facilidade às propriedades, criando parcerias público-privadas. Somos destaque nos esportes radicais e temos aqui o “Polenta Off-Road” atraindo multidão a cada edição. Além disso, vamos criar áreas de conservação e apostar no reflorestamento.

SEGURANÇA

Nosso sonho é criar um sistema de videomonitoramento municipal para alimentar o sistema da Polícia Rodoviária Federal (PRF), garantindo mais seguranças pelos motoristas que trafegam por nossa cidade.

Temos 20 câmeras instaladas com capacidade de se comunicar com outros sistemas, inclusive a Polícia Militar. Assuntos de segurança pública e outros são discutidos nas reuniões do GGIM (Gabinete de Gestão Integrada Municipal), continuaremos com parceria com os Bombeiros, as polícias Civil, Militar e Rodoviária Federal.

**Bras Zorzal**

FOTÓGRAFO

• Casamentos • Aniversários • Batizados
• Eventos e Filmagens • Ensaios para Gestantes

☎ 28 99917-4256
Bras☎ 28 99977-0372
Fernanda

✉ braszorzal7@gmail.com

Quatro candidatos **disputam a preferência popular** nas eleições de Conceição do Castelo



FOTO: PMCC

Candidatos à Prefeitura de Conceição do Castelo apresentam suas propostas em entrevistas exclusivas

Foi dada a largada à corrida eleitoral no município de Conceição do Castelo. Neste ano, quatro candidatos concorrem à vaga de chefe do Poder Executivo municipal: Adilar Viana, Marcel Baiano, Professor Wesley e Valbinho são os nomes que aparecerão nas urnas. Dr. Gottardo seria o quinto nome, mas teve sua

candidatura impugnada.

O **jornal VNI Notícias** tentou contato por mais de duas vezes com os candidatos Adilar Viana, mas não obteve retorno até o fechamento desta edição, às 13 horas de 04 de setembro de 2024.

O VNI Notícias entrevistou em formato de exclusiva

cada um dos candidatos entre os dias 19 de agosto e 03 de setembro. A publicação criou um roteiro único para as entrevistas, visando igualdade de espaço para a fala entre todos os candidatos.

Confira a seguir como pensa cada um dos candidatos a prefeitura de Conceição do Castelo:

MARCEL BAIANO

(PODEMOS)

VICE: TITA BONICENHA (PODEMOS)

Marcel é o candidato da situação, e vê na continuidade do trabalho que vem sendo feito o caminho certo para Conceição do Castelo.

“Venho me preparando há oito anos para essa oportunidade. Tenho experiência na vida pública, pois atuei como secretário de administração no município. O trabalho que vem sendo executado no nosso município é sólido, mas sempre surgem novas necessidades. Por andar junto do atual executivo municipal, eu conheço todas as demandas e sei como resolvê-las”.

EDUCAÇÃO

“Ficamos em 4º lugar na última divulgação do Índice de Desenvolvimento da Educação Básica (Ideb). Quando a atual administração tomou posse nossa nota era 5.8 e agora estamos com 6.9, acima da meta estabelecida pelo Ministério da Educação. Isso mostra que

o trabalho vem sendo bem feito e vamos continuar os investimentos. Criamos duas escolas de tempo integral municipal e outras duas serão implantadas no mesmo modelo. Renovaremos toda frota de transporte escolar”.

INFRAESTRUTURA

Melhoramos boa parte das nossas estradas vicinais com aplicação de 350 km de Revsol. Nosso objetivo é ampliar ainda mais o atendimento a população rural, com a implantação nos bairros Pedro Rigo e Arthur Soares. Além da troca das luminárias atuais pelas de LED, vamos concluir toda área urbana do município, que trará ainda mais segurança para a população e economia para os cofres públicos.

TURISMO E LAZER

“Vamos fazer parcerias com os donos das propriedades que possu-

FOTOS: ANTÔNIO AUGUSTO



Pretendo criar uma Secretaria do Meio Ambiente, que seja independente, para que possa atuar com desenvoltura e governabilidade”.

SAÚDE

Até 2016 a cidade não contava com um desfibrilador sequer. Hoje todas as nossas seis equipes possuem desfibrilador. Montamos um pronto atendimento digno e montamos o SAMU. Reformamos os postos de saúde, compramos novas macas e sete ambulâncias. Temos mamógrafo, raio-X, o ultrassom será entregue até setembro para cuidar ainda mais das nossas gestantes”; Este trabalho será reforçado para que possamos melhorar cada vez mais a satisfação dos nossos munícipes.

SEGURANÇA PÚBLICA

“Hoje contamos com 26 câmeras e vamos buscar parcerias para a instalação de câmeras de videomonitoramento por todo o município. A Guarda Civil Municipal sempre foi um sonho que vamos tornar realidade. Viabilizamos a reforma da unidade da Polícia Militar e estamos contando com a chegada da K-9 (unidade de cães policiais)”.

am algum atrativo para o público. Também estamos atrás de parcerias para inaugurar o primeiro hotel de Conceição do Castelo, como forma de fomentar ainda mais o turismo. Precisamos prestigiar as festas, que sempre colocam o nosso município no mapa turístico.

PROFESSOR WESLEY

(REPUBLICANOS)
VICE: CLOVINHO VARGAS (PSDB)



Wesley é professor, como sugere seu nome de urna. Ele vê na política um meio de abrir portas para a população.

“A população precisa ser parte integrante e ativa em qualquer administração pública, e a administração, por sua vez, precisa ser receptiva, inclusiva, ao ponto de aceitar as críticas, opiniões e sugestões de quem ela colocou lá para representá-la”.

EDUCAÇÃO

“Sou fruto da educação. Meu pai investiu muito em mim. E, enquanto professor, preciso abraçar a minha classe. Assim que chegarmos à prefeitura, vamos avaliar como estão os cofres. Dentro das possibilidades, temos como meta oferecer um plano de carreira digno, aumentar o número de pedagogos, trabalhar com equipes multifuncionais. Vamos reativar a escola em Santo Antônio do Areião e conversar com os agricultores a respeito da implantação de uma Escola Agrícola, que vai abraçar o aluno e toda a sua família”.

INFRAESTRUTURA

“Nossa infraestrutura é precária e isso fica evidente em dias chuvosos. Precisamos investir em maquinário e mão de obra qualificada para resolver o problema. Precisamos de um reservatório para os períodos de seca e recuperar nossas nascentes, bem como a mata nativa da região”.

TURISMO E LAZER

“Nós temos o Vale do Emboque e a Pedra das Andorinhas, por exemplo. Precisamos colocar todo o nosso potencial em evidência. Por isso, vamos revitalizar o pórtico de Conceição do Castelo e construir uma Casa do Turista valorizando ainda mais a nossa cidade. Terei comigo o meu irmão, William, muito conhecido na região pelos seus projetos esportivos. Vamos investir nisso pra tirar nossas crianças das ruas. Também está nos nossos planos criar a ‘Liga Amadora de Conceição do Castelo’”.

SAÚDE

“Está numa situação que muito nos preocupa. Precisamos de um hospital estadual ou filantrópico, pois hoje o nosso hospital é municipal, pois assim estaremos aptos a receber recursos federais. É preciso de uma reestruturação e ampliação. Temos um mamógrafo que não funciona como deveria e um raio x e ultrassom ainda na caixa sem utilização. É preciso humanizar o atendimento exigindo respeito aos pacientes”.

SEGURANÇA PÚBLICA

“Precisamos melhorar muito a nossa segurança pública. Queremos criar a nossa Guarda Civil Municipal para dar todo o suporte à Polícia Militar. Vamos ampliar o nosso sistema de videomonitoramento e investir na iluminação pública, que hoje não atende às expectativas da nossa população”.

VALBINHO

(PSB)

VICE: ROBSON DESTÉFFANI (UNIÃO BRASIL)



continuidade dos trabalhos a chave para o sucesso no executivo municipal de Conceição do Castelo.

“Todos os que por aqui passaram deixaram a sua contribuição. Estou comprometido com os anseios da população, que é captar recursos para melhorar a vida de todos. Vamos trabalhar nos ditames das leis, nomeando pessoas técnicas e capacitadas para levar nosso município adiante”.

EDUCAÇÃO

“Precisamos de um plano de carreira e de um piso salarial para dar dignidade aos nossos professores. É preciso fornecer insumos de qualidade e acompanhar a evolução tecnológica que a área educacional vem demandando nos últimos anos. O transporte escolar necessita de uma renovação. Sabemos que há evasão escolar e faremos uma busca ativa para saber os motivos e trazer esses estudantes de volta às salas de aula”.

INFRAESTRUTURA

“Nós constatamos que há um déficit habitacional e precisa ser reparado. Precisamos ter um cuidado maior com nos-

os cidadãos mais vulneráveis. Também é necessário apoiar os pequenos empreendedores. Há alguns anos tínhamos o plano de adquirir uma área para criar nosso Núcleo Empresarial. Havíamos conseguido 30 máquinas de costura em parceria com a Aderes, mas, infelizmente, a atual administração não deu prosseguimento. Vamos buscar investidores para colocar a ideia em prática”.

TURISMO E LAZER

Turismo é o ponto de desenvolvimento que Conceição do Castelo tem, mas não é explorado, Valbinho quer desenvolver o turismo, agroturismo e turismo rural no município, com infraestrutura, incentivos, divulgação e total apoio para gerar renda as famílias e colocar Conceição no rol do turismo no estado.

“Nosso principal centro de eventos, o Sanfonão, precisa de reforma, não dá pra fazer eventos sem estrutura básica”.

SAÚDE

“Ouço muita reclamação quando o assunto é ‘saúde’ no nosso município. Há a necessidade de valorizar os profissionais que já estão atuando, mas

também precisamos contratar novos para conseguir suprir uma demanda que é crescente, vamos reestruturar no hospital, com equipamentos necessários. Investimentos na prevenção e na saúde básica são urgentes. Poucos falam, mas a parte odontológica é algo que nos preocupa. Ela afeta a saúde e a autoestima de qualquer um. Há equipamentos encaixotados, não temos um espaço de acolhimento para mulheres e pessoas idosas. O problema com o alcoolismo e tabagismo é algo que também precisa ser levado a sério e vamos conseguir êxito tratando da saúde mental das pessoas”.

SEGURANÇA PÚBLICA

“Vamos criar o Conselho de Segurança Pública. Vamos ampliar o sistema de videomonitoramento, integrado ao cerco inteligente, inclusive no interior. Precisamos de uma Guarda Civil Municipal. O patrulhamento rural noturno é outra necessidade que precisa de urgência. Vamos atrás de parcerias público-privadas para instalarmos lâmpadas de LED por toda Conceição do Castelo”.



aponte a câmera
do seu celular

R **ORODOCE**
NEWS

Acesse: revistaoriocenenews.com.br

O seu site de notícias do interior do Espírito Santo.

Em tempo de avanço aos meios digitais de comunicação, uma região que ainda tem um jornal que insiste em se manter no padrão físico pode se considerar uma privilegiada. Elencamos alguns pontos positivos do jornal impresso, em relação aos sites, blogs e outras plataformas de notícias: a certeza da propagação da marca dos anunciantes e da consolidação dos comentários em tempo real acerca das notícias publicadas e peso de credibilidade. Mas vamos a um ponto crucial: um jornal impresso passa por, no mínimo, outros cinco leitores, então, se temos cinco mil exemplares a cada edição, seremos lidos, em média, por 25 mil pessoas. Um exemplar é dividido nas famílias, nos consultórios, nas escolas, nas empresas...

A expectativa e força do jornal VNI Notícias não estão apenas na sua força de resistência, ainda que também estejamos migrando de vez para o ambiente digital, mas essencialmente em seu foco regional de assuntos, sempre defendendo os interesses desse povo trabalhador da região sul-serrana.



VNI Notícias, o “jornal do imigrante”, estamos de volta

Da resistência pelo impresso em favor dos interesses da região as novas redes sociais

As grandes questões sociais, e não estamos falando apenas dos escândalos, vêm a público graças às redações dos jornais, e serviremos a esse propósito: dar voz aos preteridos pelos mecanismos esmagadores da sociedade.

A realidade é que o hábito de leitura dos nossos leitores ainda passa pelo meio impresso. O cheirinho de tinta no papel não encanta apenas a nós, editores, mas à população da minha geração, que esperava pelo jornal de domingo para rever os principais assuntos da semana. E se o jornal impresso já tem seu público sozinho, sendo compartilhado pelos formadores de opinião, o VNI Notícias será sempre o porta-voz dos grandes interesses dessa próspera região.

Simultaneamente ao retorno do jornal impresso, estremos lançando o site da revista O RIO DOCE NEWS, www.revistaoriococnews.com.br que receberá todas as informações da revista e do jornal VNI Notícias, atualizados (inicialmente) no mínimo duas vezes por semana. Em breve estaremos atualizados também no Instagram e no X. Acompanhe-nos e boa leitura!

Palpite não é notícia, **Achismo** não é notícia, **Rumor** não é notícia, **Suposição** não é notícia, **Pitaco** não é notícia,

PORQUE JORNALISMO É COISA SÉRIA. QUE INVESTIGA, APURA, CONFERE,

Se arrisca pelo **bem de todos**, pela **verdade dos fatos!**



EXPEDIENTE

EDIÇÃO 6 - ANO 3 - JORNAL MENSAL - 05 DE SETEMBRO DE 2024 • JORNAL VNI NOTÍCIAS - “O JORNAL DO IMIGRANTE”

ESCRITÓRIO SEDE/REDAÇÃO/PUBLICIDADE:

AVENIDA GELO ALTOÉ, 20 - SALAS 2 e 3 - CENTRO.
VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES
CEP: 29.375-000

DIRETOR GERAL/Jornalista responsável

Antônio Augusto Magalhães - Reg. 3163/ES

JORNALISTAS/REPÓRTERES:

Alessandra Leite
Antônio Augusto
Gabriel Xibli Rodrigues

COLUNISTAS:

Geraldine Csajkovic - Seu Direito
Guilherme Guimarães - Negócios Imobiliários

FOTOGRAFIA:

Antônio Augusto
Argeone Herbst
Arquivos Jornal VNI Notícias
Braz Zorzal
Rosangela Grecco

TRATAMENTO DE FOTOS, DESIGNER & PROJETO GRÁFICO:

Alessandra Moreira Leite e
Thayama de Oliveira Alves
ESCOM - Espírito Santo Comunicação Ltda.

ASSESSOR JURÍDICO:

Dr. Hermambrix Mendes
de Freitas Júnior

ASSINATURA ANUAL: (28) 99995 4555 - Enviamos para qualquer parte do país.

DEPARTAMENTO COMERCIAL - ANÚNCIOS:

Atendimento ao cliente/anúncios:
(28) 99995 4555 - WhatsApp

E-MAIL: vninoticias@gmail.com

INSTAGRAM: @jornalvninoticias

SITE: www.revistaoriococnews.com.br

IMPRESSÃO: Parque Gráfico A TRIBUNA

DISTRIBUIÇÃO: 5 mil exemplares - Fechamento desta edição com 24 páginas, às 13 hs de 04 de setembro de 2024

O jornal VNI Notícias circula no município de Venda Nova do Imigrante, principalmente nos distritos e zona rural, nas cidades de Afonso Cláudio, Brejetuba, Castelo, Conceição do Castelo e região turística da Vila de Pedra Azul.



(28) 99995-4555

vninoticias@gmail.com

ANUNCIE

**A MELHOR VITRINE
PARA O SEU PRODUTO
E O SEU NEGÓCIO**

**INVESTIMENTO
CERTO PARA A
SUA EMPRESA!**

FOTOS: ASCON MPES



Lideranças do Ministério Público do Espírito Santo, Federal, Militar e do Trabalho assinaram uma carta-compromisso para reforçar o combate ao assédio eleitoral.

Seminário no MPES **contra** **o assédio eleitoral** e pelo direito do voto livre

Em defesa da democracia: Ministérios Públicos assinam compromisso para intensificar combate à desinformação

O Ministério Público do Estado do Espírito Santo (MPES), o Ministério Público do Trabalho (MPT), o Ministério Público Federal (MPF) e o Ministério Público Militar (MPM) assinaram uma carta-compromisso com vistas a reforçar o papel das instituições no combate ao assédio eleitoral, à desinformação e à violação do direito ao voto livre. A solenidade de assinatura ocorreu nesta sexta-feira (30/08), pela manhã, durante o “Seminário Assédio Eleitoral”, realizado no Auditório da Procuradoria-Geral de Justiça, sede do MPES, em Vitória.

A carta-compromisso estabelece a função dos Ministérios Públicos na proteção da democracia e na defesa do livre direito ao voto, garantindo a soberania popular e a transparência do processo eleitoral.

Entre os pontos principais descritos na carta, está a atuação integrada e cooperativa na prevenção e punição de quaisquer situações de assédio eleitoral; o reforço ao diálogo interinstitucional durante o processo eleitoral; a coibição da propagação de notícias fraudulentas e desinformação, bem como discursos de

ódio e antidemocráticos; e a realização de campanhas de conscientização sobre a liberdade de voto e os direitos fundamentais do eleitor.

Os Ministérios Públicos também se comprometem a utilizar ferramentas tecnológicas e estratégias para monitorar e combater de forma eficaz as práticas que ameaçam a integridade do processo eleitoral. Dessa forma, as instituições exercem sua função de assegurar a liberdade de consciência, de expressão e de convicção política plenamente durante as eleições.

Assinaram a carta-compromisso o Procurador-Geral de Justiça do MPES, Francisco Berdeal; o Procurador-Chefe do MPT-ES, Estanislau Tallon Bozi; o Procurador-Chefe do MPF-ES, Carlos Vinicius Soares Cabeleira; e o Promotor de Justiça Militar do MPM no Espírito Santo, Fabiano Mattos de Melo.

Durante a solenidade, o Procurador-Geral de Justiça do MPES ressaltou a importância do compromisso das instituições na defesa da democracia. “Hoje é um dia histórico, pois reunimos nessa manhã todo o Ministério Público brasileiro



Cláudio José Ribeiro Lemos
(Dirigente do CAEL)

pela defesa da democracia. Estamos aqui hoje para trabalhar, defender e promover a democracia brasileira por meio de uma atuação conjunta e integrada, feita a partir do diálogo e da colaboração.”, salientou Francisco Berdeal.

SEMINÁRIO

A cerimônia de assinatura simbólica da carta-compromisso ocorreu durante o “Seminário Assédio Eleitoral”, promovido pelo Centro de Apoio Operacional Eleitoral (CAEL) e

pelo Centro de Estudos e Aperfeiçoamento Funcional (CEAF) do MPES. O seminário, transmitido pela plataforma Microsoft Teams, contou com dois ciclos de palestras a respeito do assédio eleitoral e atuação das instituições.

O ciclo de palestras da manhã foi direcionado à conscientização e ao engajamento da sociedade em relação à necessidade de enfrentamento ao assédio eleitoral, ressaltando os principais ambientes onde a conduta ocorre, e sobre a garantia do voto livre. As palestras foram abertas ao público e voltadas às pessoas com atuação no período eleitoral e à sociedade civil, em geral.

À tarde, o segundo ciclo de palestras foi direcionado à capacitação dos membros, direcionando a atuação, sugerindo roteiros e apresentando um fluxo de trabalho durante todo o processo eleitoral.

PRESENCAS

Compuseram a mesa de honra da abertura do evento o Procurador-Geral de Justiça do MPES, Francisco Martínez Berdeal; o Procurador-Chefe do MPT-ES, Estanislau Tallon

“

HOJE É UM DIA HISTÓRICO, POIS REUNIMOS NESTA MANHÃ TODO O MINISTÉRIO PÚBLICO BRASILEIRO PELA DEFESA DA DEMOCRACIA. ESTAMOS AQUI HOJE PARA TRABALHAR, DEFENDER E PROMOVER A DEMOCRACIA BRASILEIRA POR MEIO DE UMA ATUAÇÃO CONJUNTA E INTEGRADA, FEITA A PARTIR DO DIÁLOGO E DA COLABORAÇÃO.”

FRANCISCO BERDEAL

Procurador-Geral de Justiça do MPES

Bozi; o Procurador-Chefe do MPF-ES, Carlos Vinicius Soares Cabeleira; o Promotor de Justiça do MPM, Fabiano Mattos de Melo; o Presidente do Tribunal Regional Eleitoral do Estado do Espírito Santo (TRE-ES), Desembargador Carlos Simões Fonseca; o Vice-Presidente e Corregedor do TRE-ES, Dair José Bregunce de Oliveira; e o Presidente do Tribunal de Contas do Estado do Espírito Santo (TCE-ES), Domingos Augusto Taufner, Cláudio José Ribeiro Lemos (Dirigente do CAEL)

Estiveram presentes no seminário e na cerimônia de assinatura da carta-compromisso a Procuradora de Justiça Catarina Cecin Gazele; o Procurador Regional Eleitoral Alexandre Senra; os Juizes do TRE-ES Renan Sales e Isabella Rossi Naumann Chaves; o Chefe do Estado-Maior Geral da Polícia Militar do Espírito Santo (PMES), Coronel Márcio Vieira Hollanda; o Comandante do Corpo de Bombeiros Militar do Espírito Santo (CBMES), Coronel Alexandre dos Santos Cerqueira; e o Superintendente da ONG Espírito Santo em Ação, Luciano Gollner.

Hospital Padre Máximo foi destaque em congresso das Santas Casas em Brasília

Esla Borba Lessa,
diretora-geral do
Hospital Padre
Máximo



Diretora-geral falou sobre as práticas de gestão adotadas pelo hospital que levaram a uma eficiente administração dos recursos disponíveis.

Entre os dias 13 e 15 de agosto Brasília recebeu a 32ª edição do Congresso Nacional Das Santas Casas de Misericórdia e Hospitais Filantrópicos (CMB), que, neste ano, teve como tema central “Ações e Caminhos para a Transformação”. O HPM participou no painel “Inovação nos Hospitais Filantrópicos: um debate sobre estratégias e boas práticas”.

Na oportunidade, Esla falou sobre as práticas de gestão adotadas pelo hospital que levaram a uma eficiente administração dos recursos disponíveis.

“Nós priorizamos a melhoria dos nossos indicadores de qualidade, do nosso padrão de atendimento, por meio do método DRG – sigla para Diagnosis Related Groups – para avaliar grupos de diagnósticos relacionados, como o próprio nome sugere. Então houve uma padronização na eficiência de todo o funcionamento do Hospital Padre Máximo e foi isso o que nos levou a essa indicação”, disse.

O resultado esperado pelo DRG é de 100%, para que não haja divergência na conduta médica.

INTERLOCUÇÃO COM A COMUNIDADE

Ainda de acordo com Esla, houve uma aproximação entre o hospital e os seus pacientes e/ou acompanhantes pela criação de um “Comitê de Experiência dos Pacientes”.

“Podem participar pacientes ou acompanhantes que passaram pelo nosso atendimento e que tenham alguma



FOTOS: ANTÔNIO AUGUSTO

“É PRECISO DESTACAR A CONTRIBUIÇÃO DOS NOSSOS PARCEIROS ANÔNIMOS. SÃO PESSOAS QUE NOS AJUDAM POR ENTENDEREM A IMPORTÂNCIA DE OFERTARMOS UMA SAÚDE DE QUALIDADE PARA VENDA NOVA DO IMIGRANTE E O ENTORNO”

ESLA BORBA

dre Máximo” o primeiro hospital do Espírito Santo a contar com a tecnologia, que funciona da seguinte forma:

“De tempos em tempos a equipe é informada sobre o que precisa aferir em cada paciente em questão. A partir daí o responsável pelo atendimento sabe exatamente o próximo passo a ser dado. Isso é fundamental para que o paciente receba o tratamento adequado a fim de que ocupe leito apenas durante o tempo necessário para a sua total recuperação. Isso é eficiência”.

A importância da parceria público-privada para que o hospital se tornasse um case de sucesso, nossos parceiros anônimos. São pessoas que nos ajudam por entenderem a importância de ofertarmos uma saúde de qualidade para Venda Nova do Imigrante e região, destacou Esla.

indicação de melhoria a fazermos. Na medida do possível nós as implementamos e, em seguida, colhemos uma resposta para saber se alcançamos o resultado pretendido. Em caso positivo, mantemos o

que deu certo. Em outros casos nós continuamos a tentar a obtenção dessas melhorias por outras vias até alcançarmos o resultado pretendido, que é a total satisfação dos nossos assistidos”.

AQUISIÇÃO DE NOVOS EQUIPAMENTOS

O HPM adquiriu recentemente sete equipamentos da Baxter, que são utilizados para aumentar a precisão nos procedimentos hospitalares. O “Pa-

Precisando de atendimento especializado?



O Ambulatório de Especialidades do HPM tem um time de especialistas para cuidar de você!

Nossas especialidades

- ✓ Anestesiologia
- ✓ Cirurgia Geral
- ✓ Cirurgia Plástica
- ✓ Clínica Médica
- ✓ Cardiologia
- ✓ Pediatria
- ✓ Pneumologia
- ✓ Ortopedia
- ✓ Urologia
- ✓ Endocrinologia Pediátrica
- ✓ Cirurgia Oncológica
- ✓ Ginecologia e Obstetrícia
- ✓ Nutrição
- ✓ Psicologia
- ✓ Neurologia
- ✓ Neurocirurgia
- ✓ Dermatologia
- ✓ Oftalmologia



Agende seu horário pelo
WhatsApp (28) 3546-1131

Aponte a câmera do seu celular
e nos siga no Instagram



@HOSPITALPADREMAXIMO



HOSPITAL
Padre Máximo
Venda Nova do Imigrante - ES

RT: Eliana Modesto CRM-ES 4105

hpmaximo.org.br

Jovens Venda-novenses são destaques no mercado imobiliário

FOTOS: ANTÔNIO AUGUSTO



“

MEU PAI VIVE DA PLANTAÇÃO DE VERDURAS NO INTERIOR DO MUNICÍPIO. A PARTIR DE UM 'ESTALO' ELE DECIDIU ADQUIRIR TERRENOS PARA INVESTIR NA CONSTRUÇÃO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO. FOI ENTÃO QUE PERCEBI A OPORTUNIDADE DE COLOCAR EM PRÁTICA PARTE DO QUE APRENDI NOS BANCOS DA FACULDADE”

BRUNA ULIANA
Administradora

“Construtora Uliana”, um empreendimento familiar que tem como ponto alto a destreza de duas mulheres.

“**E**u vou com a força dessa juventude, que não foge da raia a troco de nada”. A frase icônica da música “E vamos à luta”, de Gonzaguinha, poderia muito bem servir como fundo musical para esta matéria.

Acontece que empreender no Brasil é tarefa árdua e, por isso, para poucos. Agora, imagine para duas jovens que estão iniciando em suas respectivas profissões?

Bruna Uliana (24) e Mikaela Carvalho (27) - uma administradora e outra arquiteta, que representam essa parcela da população em Venda Nova do Imigrante. Elas perceberam a pos-



Bruna Uliana - Administradora

sibilidade de empreender a partir do ambiente familiar e, desde então, participam ativamente do negócio.

“Meu pai vive da plantação de verduras no interior do município. A partir de um ‘estalo’ ele decidiu adquirir terrenos para investir na construção de imóveis para locação. Foi então que percebi a oportunidade de colocar em prática parte do que aprendi nos bancos da faculdade”, disse Bruna.

Ela também se valeu da experiência adquirida em um escritório de contabilidade para agregar mais conhecimento ao novo empreendimento da família.

Bruna e Mikaela descobrem oportunidades de empreender no ambiente familiar



Bruna, Mikaela em visita as obras de dois novos prédios da construtora, junto ao encarregado Renivaldo.

Ao lado de Bruna está a arquiteta Mikaela Carvalho. É ela quem assina o acabamento dos imóveis comercializados pela Construtora Uliana. “Fizemos faculdade praticamente na mesma época, durante a pandemia, e começamos no home office, como boa parte dos formandos desse período”, disse.

Mikaela é a responsável por todo o acabamento dos imóveis, bem como pela parte elétrica.

Depois de construídos, os imóveis são comercializados em parceria com a corretora Pedra Azul Imóveis, reconhecida pela sua excelência em negociar os melhores imóveis da região das montanhas capixabas.



“

FIZEMOS FACULDADE PRATICAMENTE NA MESMA ÉPOCA, DURANTE A PANDEMIA, E COMEÇAMOS NO HOME OFFICE, COMO BOA PARTE DOS FORMANDOS DESSE PERÍODO”

MIKAELA CARVALHO
arquiteta

Pedra Azul
IMÓVEIS
Creci 13.041J

- Atuamos na consultoria em Incorporações e construções de prédios residenciais e comerciais. Na administração de Condomínios, aluguel de apartamentos, salas e lojas.
- Vendas de imóveis (Sítios e fazendas no Estado do Espírito Santo e Leste de Minas Gerais).
- Trabalhamos com mais de 20 corretores parceiros, especialistas em vendas de Chácaras, Chalés, Sítios e Fazendas na região Turística de Pedra Azul, Venda Nova do Imigrante e região do Caparaó

☎ 27 99988 0711

📧 @pedra.azul.imoveis

✉ pedrazulimoveises@gmail.com

📍 Avenida Ângelo Altoé, 20, 1º andar, Sala 1, Centro Venda Nova do Imigrante - ES

FOTOS ARQUIVO VNI NOTÍCIAS



Venda Nova do Imigrante



Pedra Azul

Região das Montanhas é a **bola da vez** no mercado imobiliário capixaba

O “Boom imobiliário” tem chamado a atenção de especialistas e interessados em fazer negócios. As opções variam entre **R\$ 200 mil e R\$ 50 milhões de reais**

A Vila de Pedra Azul, pertencente ao município de Domingos Martins, e a cidade de Venda Nova do Imigrante atraem turistas de diversos lugares durante todo o ano.

O aconchego dos lugarejos e a oportunidade de conhecer suas belezas naturais, os costumes dos imigrantes alemães, portugueses e italianos que por aqui se estabeleceram e se tornaram personagens importantes da cena local.

Entre as atividades mais atrativas está o agroturismo, o turismo de aventura, corridas, ciclismo de montanha, Moto-Cross e jipeiros, festas culturais regionais, como a Festa da Polenta, Festa do Café, Festa do Morango, Festa da Sanfona, Portugália, Serenata Italiana, Festival de Cinema e Festival de Blues e Jazz.

Em função de tudo isso, a valorização imobiliária é algo

que chama a atenção. Corretores das principais imobiliárias percebem a região como um dos metros quadrados de maior relevância para investidores no Espírito Santo.

“Há terrenos e imóveis para todos os gostos e bolsos. Nossa carteira de ofertas é composta de propriedades que variam entre R\$ 200 mil e R\$ 50 milhões”, afirma Antônio Magalhães, jornalista profissional e publicitário, consultor de marketing e negócios da Pedra Azul Imóveis.

A valorização imobiliária diferencia Venda Nova do Imigrante de outras cidades com perfil geográfico semelhante, “porque evita o crescimento desordenado”, analisa ele. Aqui, se você tem um lote de R\$ 350 mil a R\$ 800 mil e constrói uma casa nesse mesmo terreno, você terá uma propriedade que praticamente irá quadruplicar de valor em um curto período, porque a



“**INVESTIR EM IMÓVEIS AQUI NA REGIÃO É UMA OPÇÃO SÓLIDA DE RENDIMENTO DE CAPITAL**”

ANTÔNIO MAGALHÃES

tendência de expansão de outras propriedades de mesmo padrão no entorno é garantido, e isso impulsiona a valorização, somado ao público interessado, diferente do que acontece em outras cidades, algumas até próximas daqui que apresentam uma geografia semelhante, de belezas naturais, mas que não acompanham essa valorização por conta de falta de planejamento e de uma mentalidade de baixo valor, de quem deseja lotear, sem levar em conta o potencial ao redor, compara Magalhães.

O TURISMO E NEGÓCIOS

A Rota do Lagarto, um dos roteiros mais conhecidos do estado, reúne alguns dos empreendimentos mais charmosos da região. Entre eles estão bangalôs, casas, chalés, pousadas, hotéis e condomínios de alto padrão. As diárias, por sua vez, podem chegar a R\$ 3 mil na alta temporada

(inverno) e a demanda comporta uma expansão promissora.

O bom exemplo disso tudo são os Chalés Grecco, que além de imóveis confortáveis e luxuosos, com banheiras de hidromassagem, ar condicionado, saunas, piscinas de borda privativas, cozinha com cafeteria, a famosa cervejaria Grecco e o sítio-fazendinha, com vista magnífica para a Pedra do Lagarto (Pedra Azul).

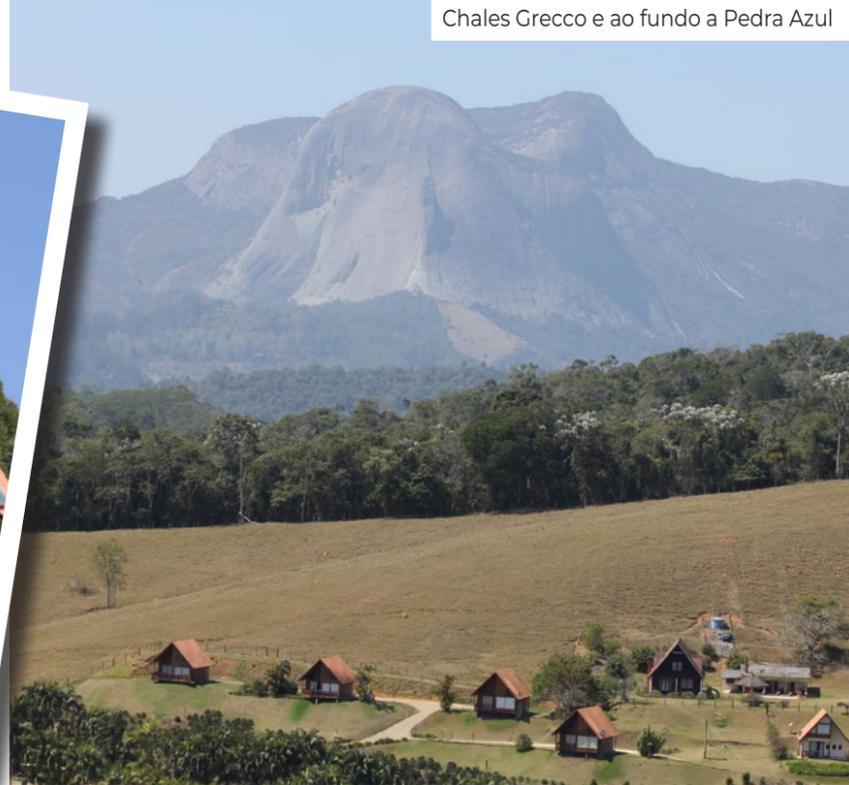
“Este é o motivo pelo qual a construção de novos imóveis voltados para o turismo segue a todo vapor”, Descobrimos uma região linda em Conceição do Castelo, se chama Alto São Bento das Pedras, fica na Rota Imperial, muito água, natureza abundante da Mata Atlântica, local de muita paz e descanso, diz.

“Há investidores de Minas Gerais e São Paulo e até dos EUA, por exemplo, que têm interesse e vem nos procu-

FOTOS: ANTÔNIO AUGUSTO



Chales Grecco e ao fundo a Pedra Azul



rando para investir aqui na região. Para quem esteja esperando uma oportunidade para vendas, nosso canal de oportunidades é ímpar, bem como para quem deseja comprar. O momento é excelente para fazer negócios”, conclui Magalhães.

“A CONSTRUÇÃO DE NOVOS IMÓVEIS VOLTADOS PARA O TURISMO SEGUE A TODO VAPOR”

A região serrana capixaba fica bem perto da capital e isso é um atrativo a mais para quem busca refúgio no clima de montanha, em contato com a natureza e com um ritmo desacelerado de vida. “Famosos, empresários e anônimos com capital para investimento veem na Vila de Pedra Azul, na cidade de Venda Nova do Imigrante e Conceição do Cas-

telo a chance de morar bem e não perder dinheiro aplicando fundos em propriedades e imóveis aqui. Diante desse panorama de expansão imobiliária, devido às características únicas, investir em imóveis nessa região é uma opção sólida de rendimento de capital”, garante.

SEGURANÇA & QUALIDADE DE VIDA

O sonho de grande parte dos brasileiros hoje é viver dignamente e isto inclui moradia. Por isso, mesmo na maior das crises existirá demanda por imóveis.

Segundo números do IBGE, existe um déficit habitacional no Brasil que se arrasta ao longo das gerações. Em 2015, o déficit era em torno de 6 milhões de residências. “E esse número só aumenta”, alerta Antônio Magalhães. “O mercado imo-

biário permite ao investidor ficar imune à quebra de bancos e financeiras, e não pode ser congelado pelos governos como a poupança e outros investimentos. É sem dúvida a forma de investimento historicamente mais estável, especialmente em um país que vive tantas eras de instabilidade, como o nosso”, indica.

“IMÓVEL É SEM DÚVIDA A FORMA DE INVESTIMENTO HISTORICAMENTE MAIS ESTÁVEL”

Isso, somado ao aumento populacional, gera um aumento significativo na demanda por imóveis. “O efeito desse aumento da procura é uma valorização dos imóveis existentes, pois, as empresas do setor não têm capacidade de produção para atender toda a demanda”, afirma.

Além disso, alguns fatores potencializam ainda mais essa valorização, como projetos arquitetônicos diferenciados. “Não só a Rota do Lagarto merece atenção. Outras regiões, como dos bairros Mineite, Providência, Vila Betânea, Lavrinhas e Alto Lavrinhas, e o distrito de Alto Caxixe (na divisa territorial com a Vila de Pedra Azul) em Venda Nova do Imigrante nos permite verificar que o padrão das construções influencia na valorização do lugar”, considera Magalhães.

INFORMAÇÕES:

Sobre imóveis na região turística de Pedra Azul, Venda Nova do Imigrante e Caparaó Capixaba.



(27) 99988 0711

BENEFÍCIOS PRINCIPAIS DE SE INVESTIR NO MERCADO DE IMÓVEIS:

PROTEÇÃO DA INFLAÇÃO

O valor das parcelas da compra de um apartamento, o valor dos aluguéis e outros pagamentos e transações do mercado imobiliário são automaticamente atualizados pelo INCC (Índice Nacional da Construção Civil), uma espécie de índice de inflação de preços do setor da construção civil. “Com isso, investir na incorporação imobiliária ou alugar algum imóvel que você possua vai proteger de forma direta o poder de compra do seu dinheiro”, descreve.

RENDA

Investir em imóveis permite que você gere uma renda passiva, ou seja, uma espécie de salário que não depende do seu esforço. “É muito mais sensato, economicamente, falando, alugar um apartamento do que arcar com os altos juros da compra de um imóvel próprio. Além disso, muitas pessoas ainda não têm condições financeiras de comprar um imóvel ou não estão no momento de vida adequado para isso”, detalha. “Por isso, sempre há procura por um bom imóvel para alugar, e os dados demonstram que essa demanda raramente diminui em tempos de crise”, completa.

DIVERSIFICAÇÃO

O investimento em imóveis é muito usado para diversificar o portfólio de investimentos e reduzir os riscos do investidor. Mesmo aqueles que preferem investir na bolsa de valores ou criptomoedas possuem ao menos parte de seu dinheiro alocado em imóveis, seja de forma direta, adquirindo um imóvel, ou indireta, através de fundos imobiliários.

GUILHERME GUIMARÃES, PERITO E ESPECIALISTA, DETALHA A REGIÃO PARA A PEDRA AZUL IMÓVEIS

“É um contrassenso estarmos vivendo o melhor momento imobiliário de Venda Nova do Imigrante e tendo um déficit habitacional e hoteleiro de cerca de 2 mil imóveis. Gestores, comerciantes e investidores precisam estar atentos para que não percamos o “bonde da história” – às vezes ele só passa uma vez. Não tenho dúvidas que este é um entrave para o desenvolvimento da cidade.

Estamos bem localizados dentro do Espírito Santo, fazemos o pivô entre outros estados importantes como RJ, SP, MG e Brasília. Temos um clima maravilhoso e uma qualidade de

vida que atrai muitos visitantes a quererem ficar. Festas lindas, eventos atrativos, turismo de negócios pujante..., mas cadê a capacidade para abrigar essas pessoas que nos visitam?

Por outro lado, há os que nos visitam e gostam tanto que desejam ficar para dar sua parcela de contribuição para a cidade. E, de fato, precisamos trazer pessoas para cá ou em 5 anos teremos um colapso de mão-de-obra em todas as áreas. Tanto na Câmara de Vereadores de Venda Nova como dos Gestores Públicos, temos nos colocado à disposição para contribuir para o bom crescimento

e desenvolvimento ordenado da cidade. É necessário aproveitarmos o bom momento e a boa reputação de Venda Nova do Imigrante para impulsioná-la ao lugar onde merece estar, com desenvolvimento e pleno emprego. Essa é a opinião de alguém que está há mais de 20 anos no mercado imobiliário, já há 2 anos morando na região e há 6 casado com uma Vendanovense”.

Guilherme é Perito, especialista em incorporação e desenvolvimento imobiliário, e um grande parceiro da Pedra Azul Imóveis, detalha seus conhecimentos sobre a região.



FOTO: ARQUIVO PESSOAL

Guilherme Guimarães e sua esposa, Maya Specimille Arquiteta e Urbanista.

CASA NOSTRA

Viva uma imersão na cultura italiana
sem sair do Espírito Santo.

 A partir do dia 06 de setembro.

 **Complexo Turístico de Pindobas**
Venda Nova do Imigrante



Leia o QRcode
e garanta seu
ingresso!

 Polo SEBRAE
Turismo de
Experiência



 es.sebrae.com.br





“RuralturES 2024” Evento imperdível para amantes do turismo rural

Entre os dias 5 e 8 de setembro a “Fazenda Pindobas” em Venda Nova do Imigrante, espera receber mais de 20 mil pessoas em busca de troca de experiências e novos negócios

A Fazenda Pindobas foi o lugar escolhido para sediar a RuralturES 2024. O local fica em Venda Nova do Imigrante e promete receber interessados de todo o país dos dias 5 a 8 de setembro. Aquela que é considerada a maior Feira de Turismo Rural do Espírito Santo vai

conectar turista, produtores rurais e negócios em um só lugar. A RuralturES é uma realização do SEBRAE ES e Montanhas Capixabas Convention & Visitors Bureau, e contando com apoio de grandes empresas como SICOOB.

A feira conta com uma diversidade de artesanatos, co-

midas típicas e apresentações culturais que enriquecem ainda mais a experiência dos visitantes, a expectativa é que mais de 20 mil turistas venham a RuralturES este ano. É uma oportunidade única e imperdível para quem busca conhecer mais sobre o turismo rural.



CASA NOSTRA RETORNA AO RURALTURES COM NOVA ESTRUTURA E MAIS CULTURA ITALIANA

Imagine caminhar pelos cômodos de uma antiga casa italiana, preparar receitas tradicionais e mergulhar nos costumes, crenças e celebrações que moldaram a vida dos primeiros imigrantes no Espírito Santo. Essa é a experiência imersiva que a Casa Nostra proporcionará aos visitantes da 4ª edição da RuralturES, feira de turismo rural que acontece de 5 a 8 de setembro, na Fazenda Pindobas,

em Venda Nova do Imigrante.

Idealizada pelo Serviço de Apoio às Micro e Pequenas Empresas do Espírito Santo (Sebrae/ES), em parceria com a Prefeitura de Venda Nova do Imigrante e do Montanhas Capixabas Convention & Visitors Bureau, a Casa Nostra surgiu na RuralturES de 2023 como um projeto-piloto. Agora, retorna com uma proposta ainda mais autêntica e envolvente, em um espaço maior e

permanente.

“Após o sucesso da edição anterior, a Casa Nostra voltou para ficar, tornando-se um ponto de referência para quem deseja conhecer a história dos imigrantes italianos que ajudaram a moldar a identidade cultural da região. Após a feira, o espaço continuará aberto para visitação durante os finais de semana, e a imersão acontecerá em horários agendados”,





Pindobas

COMPLEXO AGROINDUSTRIAL



Há 42 anos em Venda Nova do Imigrante, a Madeireira Pindobas se especializou como fornecedora de madeiras com 100% de reflorestamento próprio e sustentável, beneficiando com qualidade e responsabilidade socioambiental. O pinus é uma madeira conhecida pela sua qualidade e estética e é versátil na construção civil em geral.

PRODUTOS BENEFICIADOS EM PINUS:
Parede, ripado, assoalho, deck, alisar, marco, forro e rodaforno.

PRODUTOS BRUTOS EM PINUS E EUCALIPTO:
Réguas, tábuas, vigas, pranchas e mourões.



 (28) 99994-2660

 Rod. Pedro Cola, Km 8 Venda Nova do Imigrante/ES

 @pindobasoficial

SEBRAE/ES

SEMINÁRIO DE INVESTIDORES DE PINDOBAS SUPERA EXPECTATIVAS DE INTERESSADOS

Mostrar as possibilidades de ter um empreendimento voltado para o turismo de experiência, no Distrito Turístico de Pindobas, em Venda Nova do Imigrante. Esse foi o objetivo do Serviço de Apoio às Micro e Pequenas Empresas no Espírito Santo (Sebrae/ES), ao reunir cerca de 120 possíveis investidores durante Seminário que aconteceu na última quinta-feira (29), no Espaço Fiori de Laranja Lima, no município.

Segundo o superintendente do Sebrae/ES, Pedro Rigo, o seminário de investidores superou todas as expectativas de participação, pois contou com a presença de muitos investidores interessados da própria região de Venda Nova do Imigrante, do entorno do município, como Castelo, Conceição do Castelo e Cachoeiro de Ita-

peirim, além de empresários de Baixo Guandu, e outras cidades como Vitória, Vila Velha, Serra e Cariacica.

“O Seminário despertou o interesse de vários possíveis investidores, além de várias pessoas que passaram por lá para conhecerem o projeto e as oportunidades que o Complexo Turístico de Pindobas vai oferecer. Nossa expectativa, agora, é fazer boas agendas de negócio, onde vamos entrar nos detalhes dos investimentos, no detalhe dos clusters empresariais, que são esses aglomerados de oportunidades de negócios voltados para o turismo. Essa iniciativa do Sebrae, é muito positiva, é a primeira vez na história em que convidamos investidores para conhecerem boas oportunidades de negócios voltadas para o turismo”, falou Pedro Rigo.



Pedro Rigo, diretor superintendente do SEBRAE/ES, durante palestra no Seminário de Investidores no Complexo Turístico

FOTO: ASCON MPES

FOTO: ANTÔNIO AUGUSTO



“

FOMOS ATÉ PERNAMBUCO E TROUXEMOS A RURALTUR. AGORA ANDAMOS COM AS PRÓPRIAS PERNAS REALIZANDO O NOSSO PRÓPRIO EVENTO. É, SEM DÚVIDAS, UMA EXCELENTE OPORTUNIDADE PARA PESSOAS QUE DESEJAREM CONHECER MAIS SOBRE A NOSSA REGIÃO E PARA QUEM VISLUMBRA A PROSPECÇÃO DE NOVOS NEGÓCIOS POR AQUI”

PREFEITO PAULO MINETTI

Vê o evento como um dos legados de sua gestão

“

É UM EVENTO QUE SERVE COMO PORTA DE ACESSO PARA O TURISMO RURAL E PARA O ESPORTE DE AVENTURA. POR ISSO VAMOS APROVEITAR AS COMEMORAÇÕES DOS 150 ANOS DA IMIGRAÇÃO ITALIANA PARA O ESTADO PARA REFAZERMOS A “EXPEDIÇÃO TROPEIRA”. SAIREMOS DE MINAS GERAIS NO LOMBO DE MULAS ATÉ CHEGARMOS AO EVENTO. VAI SER UM TRAJETO EMOCIONANTE”

MARCO GRILLO

Com sete mandatos como vereador, Marco Antônio Grillo, ex-secretário de Turismo e embaixador do turismo nas montanhas capixabas, destaca a importância da RuralturES e seus eventos.



FOTO: ANTÔNIO AUGUSTO

FOTO: ASCON MPES



Palestra no seminário de Investidores, Pedrinha, diretor Sebrae/ES

FAZENDA PINDOBAS

Localizada no recém-criado “Distrito Turístico de Pindobas”, que vem a ser o primeiro distrito turístico do Espírito Santo. A fazenda é um modelo de integração entre produção agrícola e preservação ambiental. A fazenda é um exemplo sobre

como é possível equilibrar a relação “produção x preservação”. A Fazenda foi fundada em 1973 pelo empresário Camilo Cola, e está estrategicamente localizada às margens da Rodovia Pedro Cola, é um marco na indústria florestal capixaba.



JOSÉ VALMIR CASAGRANDE

Gestor da Fazenda, agradeceu à Marcos Grillo pelo encontro com o atual superintendente do Sebrae/ES Pedro Rigo, que foi o estopim para que o tudo se concretizasse.



ANDREA COLA

Representando a família Cola, falou em “legado” ao participar de mais um momento histórico envolvendo o seu sobrenome.



SICOOB

CLETO VENTURIM

Presidente do Siccob Sul-Serrano, trata-se de uma oportunidade ímpar para todos.



FOTOS: ANTÔNIO AUGUSTO

“

NÓS PERCEBEMOS QUE HÁ MUITA HISTÓRIA DAQUI À SER CONTADA E É UMA PENA QUE O PRÓPRIO CAMILO (COLA) NÃO ESTEJA ENTRE NÓS PARA CONTÁ-LA. AQUI ESTÁ A PRIMEIRA USINA DE CAFÉ E A MAIOR FLORESTA PRIVADA DA REGIÃO (COMPLEXO PINDOBAS)”

“

NOSSO AVÔ, CAMILO, SEMPRE ENFATIZOU A IMPORTÂNCIA DE COMPARTILHARMOS PARA GERAR OPORTUNIDADES E DESENVOLVIMENTO PARA A SOCIEDADE. ESTOU MUITO EMOCIONADA EM PODER FAZER PARTE DISSO, JUNTO AO SEBRAE/ES”

“

É UM EVENTO MUITO IMPORTANTE, PARA O MUNICÍPIO DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE, E TODO O ESTADO”. NÓS, DO SICOOB, ESTAMOS MUITO HONRADOS EM FAZER PARTE DISSO, MOSTRANDO MAIS UMA VEZ O PROTAGONISMO DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE NO AGROTURISMO NACIONAL”

Eficiência e produtividade no campo

A EC140DL é a escavadeira ideal para o seu negócio.



Fale conosco
0800 200 1000

Acesse
www.tracbel.com.br/maquinas

Tracbel®

COMPLEXO TURÍSTICO DE PINDOBAS

O NOVO DESTINO DO TURISMO DE EXPERIÊNCIA NO ESPÍRITO SANTO.



- LEGENDA:**
- ① LAGO PINDOBAS
 - ② GALPÃO CRIATIVO
 - ③ LAGO NEGRO
 - ④ CASA NOSTRA
 - ⑤ SEDE NACIONAL DO POLO DE TURISMO DE EXPERIÊNCIA SEBRAE
 - ⑥ VILA TROPEIRA
 - ⑦ SEDE PINDOBAS
 - ⑧ IGREJA NOSSA SENHORA DA PENHA (PINDOBAS)

Evento: 4ª Ruraltur-ES

Entrada gratuita

Data: 5, 6, 7 e 8 de setembro de 2024

Local: Fazenda Pindobas, em Venda Nova do Imigrante - ES.
Para chegar ao evento, no centro da cidade, seguir sentido cidade de Castelo, são 7 km.

Funcionamento:

05 de setembro (quinta-feira) das 16 às 22 horas.
06 de setembro (sexta-feira) das 16 às 22 horas.
07 de setembro (sábado) das 14 às 22 horas.
08 de setembro (domingo) das 10 às 18 horas.

Mais informações: www.ruraltures.com.br

Mês do cliente

sinais
TELECOM

LANÇAMENTO



O aplicativo perfeito para
você economizar muito,
sempre que usar!



PLANO 500 MBPS

- ✓ Plano pessoa física
- ✓ Instalação gratuita
- ✓ 219 canais
- ✓ Sinais Filmes
(Até 1700 filmes)
- ✓ App club Vero
(Clube de vantagens)

Valor:

R\$ 109,90

(Fazendo o pagamento
até o vencimento)

PLANO 700 MBPS

- ✓ Plano pessoa física
- ✓ Instalação gratuita
- ✓ 219 canais
- ✓ Sinais Filmes
(Até 1700 filmes)
- ✓ App club Vero
(Clube de vantagens)

Valor:

R\$ 129,90

(Fazendo o pagamento
até o vencimento)

Confira o regulamento
da promoção

Atendimento 24h
0800 032 2610

ASSINE AGORA: Sinais.com.br | [@sinais.telecom](https://www.instagram.com/sinais.telecom) [Sinais Telecom](https://www.facebook.com/SinaisTelecom)



VNI NOTÍCIAS, O “JORNAL DO IMIGRANTE”, ESTAMOS DE VOLTA

Da resistência pelo impresso em favor dos interesses da região as novas redes sociais

Em tempos de comunicação digital, o jornal impresso VNI Notícias mantém sua **relevância**, oferecendo **credibilidade** e **alcance incomparáveis**. Com 5 mil exemplares lidos por até **25 mil pessoas**, seguimos como o porta-voz dos **interesses regionais**, preservando o **valor do impresso** enquanto **avancamos no digital**.

Acompanhe nossa jornada e fique por dentro das novidades!

 **28 99954555**

 **@JORNALVNINOTICIAS**

 **VNINOTICIAS@GMAIL.COM**

 **WWW.REVISTAORIODOCENEWS.COM.BR**

 **MIRE A CÂMERA DO SEU CELULAR**





POCOU!

Sucesso absoluto da Festa do Sanfoneiro

Festa do Sanfoneiro atrai mais de 15 mil pessoas em quatro noites, com shows nacionais, rodeio, concursos e destacando a tradição cultural de 33 anos no Espírito Santo

Uma das mais tradicionais festas do interior capixaba aconteceu entre os dias 28 de agosto a 1º de setembro, além dos shows nacionais e regionais, a Festa do Sanfoneiro contou ainda com rodeio profissional da

companhia Tony Nascimento, concurso leiteiro e de marcha, que destacam a potência da cidade, que vai além da cultura do café, da pecuária e equinocultura. O Evento realizado pela prefeitura do município acontece há 33 anos e está se

15 mil
PESSOAS NAS QUATRO
NOITES DO EVENTO

consolidando como um dos melhores no calendário cultural do Estado.

Sucesso absoluto de público, a tradicional festa, que é considerado patrimônio cultural imaterial do Estado do Espírito Santo, contou

com os vários shows regionais e nacionais como os de Humberto & Ronaldo na sexta e Murilo Huff no sábado. A organização do evento calcula um público de mais de 15 mil pessoas nas quatro noites do evento.

RAINHA E PRINCESAS DA FESTA DO SANFONEIRO

Milhares de pessoas se reunirão para acompanhar o desfile e a tradicional eleição da rainha e as princesas da festa. Foram eleitas Lóriz Mascarelo (2ª princesa), Náthally Cassaro (1ª princesa) e Emanoele Driusso (rainha da Festa do Sanfoneiro de 2024). O concurso do sanfoneiro realizado no domingo, em horário de destaque, deu o tom da tradição do evento.

O prefeito Christiano Spadetto falou da importância da festa para a cidade e região: “A Festa do Sanfoneiro é um evento tradicional que cresceu muito na nossa gestão. Ele citou o dinamismo da Secretaria Municipal de Administração, Cultura e Turismo, que realiza o evento todos os anos, bem como a comissão de festa composta por servidores e voluntários, sob a presidência do Secretário de Finanças Ronan Moreira, e agradeceu a todos o empenho para uma festa tão bonita”.

“Fizemos uma parceria forte com a APAE, que organiza a praça de alimentação e investe os recursos obtidos na melhoria das condições de atendimento aos seus usuários”. Finaliza Spadetto



A FESTA DO SANFONEIRO É UM EVENTO TRADICIONAL QUE CRESCEU MUITO NA NOSSA GESTÃO. ELE CITOU O DINAMISMO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO, CULTURA E TURISMO, QUE REALIZA O EVENTO TODOS OS ANOS, BEM COMO A COMISSÃO DE FESTA COMPOSTA POR SERVIDORES E VOLUNTÁRIOS, SOB A PRESIDÊNCIA DO SECRETÁRIO DE FINANÇAS RONAN MOREIRA, E AGRADECEU A TODOS O EMPENHO PARA UMA FESTA TÃO BONITA”

CHRISTIANO SPADETTO
Prefeito de Conceição do Castelo



Mais que uma ESCOLHA FINANCEIRA.

O maior parceiro
do turismo rural
capixaba.



Fazer parte do Sicoob é mais que contar com soluções financeiras completas e taxas mais justas para cuidar do seu dinheiro. É participar das decisões e dos resultados, promovendo o desenvolvimento de toda a comunidade por meio da cooperação.

Com os benefícios do cooperativismo, fica fácil escolher a sua instituição financeira.

CONHEÇA OS MOTIVOS PARA SE ASSOCIAR E ABRIR SUA CONTA EM:
SICOOB.COM.BR/SEUPARCEIRO

CENTRAL DE ATENDIMENTO

Capitais e regiões metropolitanas: 4000 1111

Demais localidades: 0800 642 0000

SAC 24 horas: 0800 724 4420

Ouvidoria: 0800 725 0996 - de seg. a sex., das 8h às 20h - ouvidoriasicoob.com.br

Deficientes auditivos ou de fala: 0800 940 0458 - de seg. a sex., das 8h às 20h

